


## Le Cottage de charme Gustavien à POUCHARRAMET.



Pour un vrai moment de détente à la campagne, dans un espace paysager qui lui est entièrement dédié, ce petit chalet en bois peint, douillet et tout confort, peut accueillir de 1 à 4 personne(s). A l'extérieur, vous pourrez profiter d'un jardin privatif clôt, d'une terrasse en bois avec son salon de jardin en été et d'une vue sur les Pyrénées par beau temps.

CAPACITE	SUPERFICIE	
<b>De 1 à 4 personne(s)</b>	RdC 20 m <sup>2</sup> + étage 18m <sup>2</sup>	OUI



### PLAN D'ACCES

**Coordonnées GPS :** 43.440556 (43°26'26"N)/1.192914 (1°11'34.49"E)

#### En venant de Toulouse :

- Sur l'A64 en direction Toulouse - Tarbes,
- Prendre la Sortie n°34 direction la D3 **Rieumes / Labastidette / St-Clar-de-Rivière / Lherm**
- Suivre direction **Rieumes / Labastidette / Saint-Clar-de-Rivière**
- Arrivée à **Saint-Clar-de-Rivière** prendre la D3 en direction de **Rieumes**, faire 4,7 km (6 mn) puis tourner à gauche
- Faire encore 1,1 km puis tourner à droite et suivre un chemin bordé d'Eucalyptus.

SERVICES	LOISIRS à PROXIMITÉ
<ul style="list-style-type: none"> <li>• Aéroport Toulouse Blagnac : 38 km</li> <li>• Gare SNCF Muret : 14 km</li> <li>• Commerce Lherm : 3 km</li> <li>• Chef-lieu : MURET</li> <li>• TOULOUSE : 38 km</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Piscine municipal à Rieumes : 7 km</li> <li>• Aqualudia : Muret : 14 km</li> <li>• Pêche au Lac de PEYSSIS : 14 km</li> <li>• Canoe à Muret : 14 km</li> <li>• Equitation à Lherm: 3,5 km</li> </ul>

### TOUT SAVOIR SUR VOTRE HÉBERGEMENT :

Chauffé et climatisé, ce cottage à la décoration de charme gustavien est composé d'un rez-de-chaussée de 20 m<sup>2</sup> avec une kitchenette entièrement équipée, un espace salon avec canapé-lit gigogne 2 places (en 160), un téléviseur Full HD, une salle de bain séparée de 1,5 m<sup>2</sup> avec vasque, cabine de douche et toilettes. A l'étage, une chambre mansardée en sous pente de 18 m<sup>2</sup> avec 2 lits jumeaux en 90, climatisation réversible, radiateurs, rangements.

Confort extérieur		Confort intérieur	
Jardin clôt – Eclairage nocturne sur façade Salon de jardin – Parasol – Terrasse.		Micro-ondes – Cafetière - Bouilloire – Plaque à induction 1 feu – Frigo – Vaisselle - Condiments.	
<b>OUVERT TOUTE L'ANNÉE : TARIF 2018</b> Prix de base pour 1 à 4 personne(s) hors petit déjeuner.			
Nombre de nuitée	Tarif du séjour		(Prix indicatif de la nuitée)
<b>1 nuit</b>	90 €		
<b>2 nuits consécutives</b>	150 €		75 €/la nuit
<b>3 nuits consécutives</b>	210 €		70 €/la nuit
<b>4 nuits consécutives</b>	260 €		65 €/la nuit
<b>5 nuits consécutives</b>	300 €		60 €/la nuit
<b>6 nuits consécutives</b>	330 €		55 €/la nuit
<b>Location à la semaine</b>	350 €		50 €/la nuit
<b>Location au mois</b>	500€		
<b>Le prix comprend :</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>• L'électricité jusqu'à <b>8 kWh/jour</b> ; au-delà 1,29€/kWh supplémentaire.</li> <li>• Le linge de lit</li> <li>• L'eau</li> </ul>			
<b>Le prix ne comprend pas :</b>			
<b>SUPPLÉMENTS :</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Electricité selon consommation au-delà de 8 kWh/jour ; 1,29€/kWh supplémentaire.</li> <li>- Le petit déjeuner : adulte <b>8,00 €</b> enfant <b>6,00 €</b> (au-delà de 2 ans et jusqu'à 10 ans).</li> </ul>			
<b>CAUTION OU DEPOT DE GARANTIE :</b>			
<b>A régler au propriétaire</b> , lors de votre arrivée dans l'hébergement, en chèque bancaire ou en espèces : La caution du gîte = <b>500,00 €</b> La caution supplémentaire pour la présence d'un animal = <b>100,00 €</b>			
<b>OPTIONS :</b>			
<ul style="list-style-type: none"> <li>- Ménage de fin de séjour = 50 € ;</li> <li>- Linge de toilettes = 15€/ pour 2 personnes;</li> <li>- Draps de rechange = 10€ le jeu de drap</li> </ul>			

**Mode de paiements acceptés :** Espèce ou chèques bancaires (*libellé à l'ordre de Madame REDON*).

**Informations et réservations :**

Madame REDON – Lieu-dit « Gibert » – 31370 POUCHARRAMET  
Mobile : 06.33.17.41.13 ; [cottage-gustavien@laposte.net](mailto:cottage-gustavien@laposte.net)

**Votre arrivée est attendue entre 17 h et 21h30, le départ : le matin avant 11h.**  
N'oubliez pas de convenir avec le propriétaire de votre heure d'arrivée et de signaler en cas de retard.

Merci de votre compréhension et bon séjour.